

Qué elementos no deben faltar en una casa de country

El uso que se le va a dar a la vivienda es un condicionante del diseño. Pero también cuentan otros factores como el valor inmobiliario. Qué no debe faltar en una casa de country.



Hace veinte años, cuando lentamente se comenzó a construir en los countries, los arquitectos poco sabían de este nuevo concepto. El principal error que cometían era construir con el concepto de la ciudad. Así se pueden observar algunas casas que datan de aquella época con especies de medianeras, ventanas chicas y nulos espacios semicubiertos.

El concepto de la casa de country no sólo se ha definido sino que ha evolucionado según lo hizo su uso por parte de la familia (de casa de fin de semana a vivienda permanente). "En primer lugar, hay que decir que la arquitectura de una casa en un country es muy libre: hay pocas limitaciones de espacio o de estructura como las medianeras en la ciudad; o la dimensión de las ventanas y la necesidad de rejas, que sí cuentan si se construye en el éjido urbano", explica Ricardo Buffeti del estudio Iribarne Garay - Buffetti.



Vivir el country

Los arquitectos que mejor saben sobre las necesidades de las casas en countries son los que viven o han vivido en los mismos con su propia familia, esa es una experiencia fundamental de la que se valen para diseñar las casas: eso les permite saber dónde se deja el auto, donde se almuerza con amigos, la utilidad de la galería y de todas las necesidades como usuario.

Sin embargo, el diseño también está marcado por el futuro valor inmobiliario: "Muchos utilizarán su casa de fin de semana, pero planifican su casa con comodidades para una familia que viva de manera permanente, justamente para dotar a la inversión de cierta seguridad de reventa".

Los arquitectos de countries coinciden en algunas características de la casa de country:

- El family es un ambiente donde se vive gran parte del tiempo. Está contiguo a la cocina, ocupa dimensiones similares a la de un living y se lo dota de amplias visuales al jardín y la pileta. "Es donde los chicos hacen los deberes, miran televisión e interactúan con sus padres desde la cocina, generalmente integrada a este ambiente".
- Las galerías y los quinchos son los ambientes más utilizados durante el fin de semana. Es donde se encuentra la parrilla, y donde se realizan las reuniones

familiares y entre amigos. Suelen ser independientes de donde se deja el auto. La alternativa de este ambiente son los cerramientos de aluminio, que le brindan mayor funcionalidad durante los meses de invierno.

- La integración con el jardín es otra de las características fundamentales en de la casa del country. Su esencia es disfrutar del verde, pero no sólo cuando se está en el exterior, sino también desde dentro de la casa, a través de amplios ventanales y puertas ventanas. Los paños fijos son una respuesta a esta tendencia.